

# Energieausweis für Wohngebäude

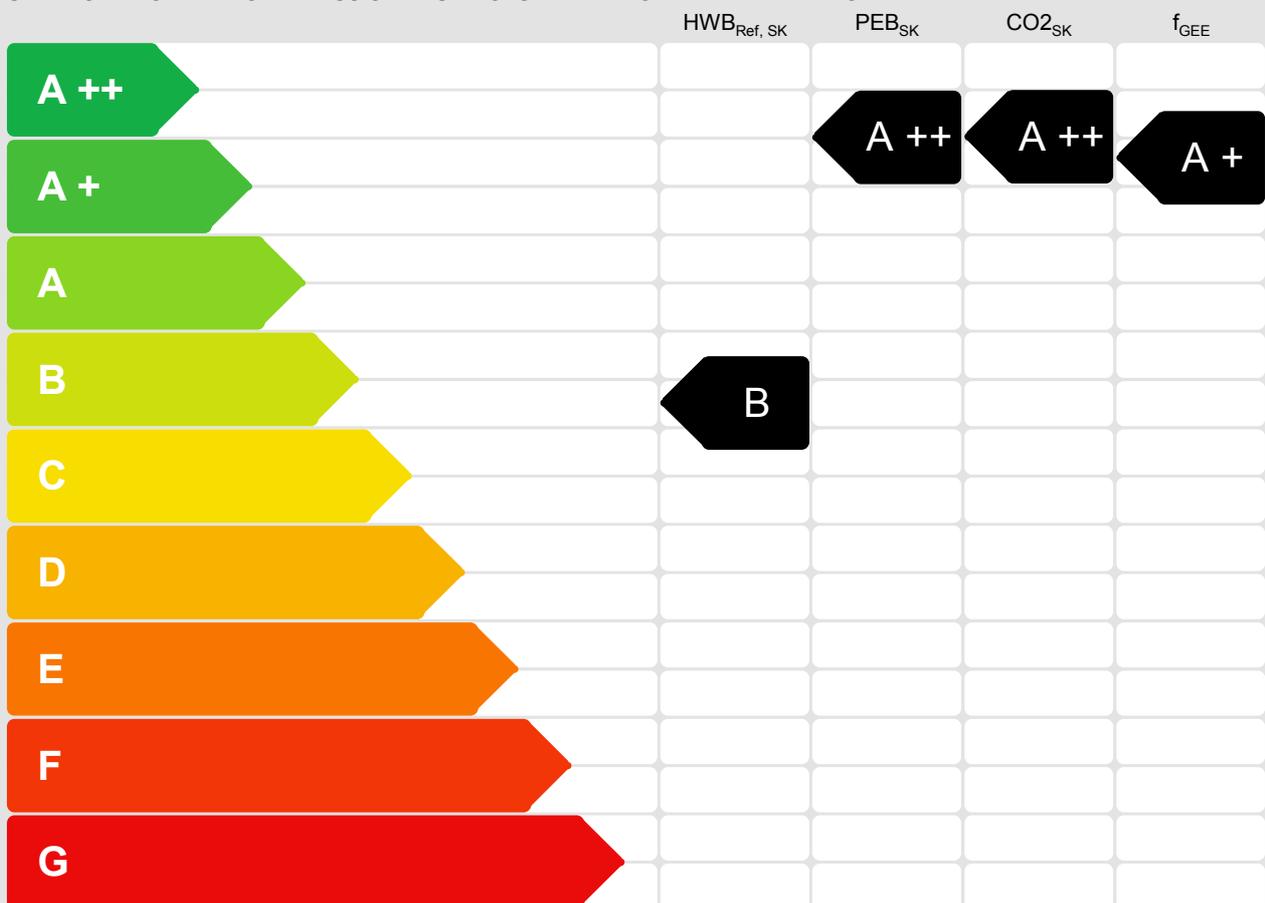
**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: März 2015



<b>BEZEICHNUNG</b>	St. Peter Hauptstraße-Neubau		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	Baujahr	2016
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	St. Peter Hauptstraße 229c	Katastralgemeinde	Graz Stadt-Meißendorf
PLZ/Ort	8042 Graz-St. Peter	KG-Nr.	63114
Grundstücksnr.	348	Seehöhe	372 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergieer

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ren</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>nren</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 4.6.1 vom 08.09.2016, www.etu.at

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	819,8 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,01 m	mittlerer U-Wert	0,40 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	655,9 m <sup>2</sup>	Heiztage	199 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	29,58
Brutto-Volumen	2.667,2 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3591 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.327,9 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,50 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-11,2 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	39,9 kWh/m <sup>2</sup> a nicht erfüllt	HWB <sub>Ref,RK</sub>	41,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	41,4 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	63,5 kWh/m <sup>2</sup> a erfüllt	E/LEB <sub>RK</sub>	26,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,57
Erneuerbarer Anteil	erfüllt		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	35.721 kWh/a	HWB <sub>Ref, SK</sub>	43,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	35.721 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	43,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	10.473 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	9.836 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	12,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieauswandszahl Heizen		e <sub>AWZ, H</sub>	0,22
Haushaltsstrombedarf	13.466 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	23.302 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	28,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	48.820 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	59,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	30.758 kWh/a	PEB <sub>n,ern., SK</sub>	37,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	18.061 kWh/a	PEB <sub>ern., SK</sub>	22,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	6.431 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	7,8 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,58
Photovoltaik-Export		PV <sub>Export, SK</sub>	

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Kossegg GesmbH
Ausstellungsdatum	27.05.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	26.05.2026		

## Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt                      St. Peter Hauptstraße-Neubau  
  
                                    St. Peter Hauptstraße  
                                    8042 Graz-St. Peter

Auftraggeber              Herr Architekt Dipl.Ing. Wieser  
  
                                    Schiffgasse 2  
                                    8020 Graz

Aussteller                      Kossegg GesmbH  
  
                                    Hüttenbrennergasse 34  
                                    8010 Graz  
  
                                    Telefon        : 0316-820570  
                                    Telefax        : 0316-820570-8  
                                    e-mail         : office@kossegg.at

27.05.2016

(Datum)

(Unterschrift)